



REPUBLIKA HRVATSKA

Međimurska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša

Ispostava Prelog

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000018

URBROJ: 2109/1-09/4-17-0006

Prelog, 04.04.2017.



04-04-2017

Broj 2601

Reg.broj: 54/2017.

Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Prelog, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Međimurske vode d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10, OIB 81394716246 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Međimurske vode d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10, OIB 81394716246 :

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - sustav prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja aglomeracije Donja Dubrava-I. etapa - sustav odvodnje otpadnih voda naselja Općine Sveta Marija (naselja Sveta Marija i Donji Mihaljevec), 3. skupine,

na katastarskim česticama k.o. Sveta Marija (Sveta Marija), k.o. Donji Mihaljevec (Donji Mihaljevec),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake AT 15 1625, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Čedomil Vlahović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 173, a sadržava:

1. građevinski projekt - naselje Sveta Marija oznake T.D. 1625/2015 od 02.2016. godine, ovlaštenu projektant Ivor Vlahović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889 (AT CONSULT d.o.o. za konzalting, inženjering, projektiranje i trgovinu HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, OIB 37654677982) - MAPA 1/I
2. građevinski projekt - naselje Donji Mihaljevec oznake T.D. 1625/2015 od 02.2016. godine, ovlaštenu projektant Ivor Vlahović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889

(AT CONSULT d.o.o. za konzalting, inženjering, projektiranje i trgovinu HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, OIB 37654677982) - MAPA 1/II

3. strojarski projekt - naselje Sveta Marija oznake T.D. 115083 od 02.2016. godine, ovlaštenu projektanta Srećko Lačen, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 123 (iC ARTPROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u građevinarstvu i energetici HR-42000 Jalkovec, Varaždinska ulica, Odvojak I., OIB 41480815376) - MAPA 2/I
4. strojarski projekt - naselje Donji Mihaljevec oznake 115083 od 02.2016. godine, ovlaštenu projektanta Srećko Lačen, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 123 (iC ARTPROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u građevinarstvu i energetici HR-42000 Jalkovec, Varaždinska ulica, Odvojak I., OIB 41480815376) - MAPA 2/II
5. elektrotehnički projekt - naselje Sveta Marija oznake 161/15 od 03.2016. godine, ovlaštenu projektanta Bruno Ister, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 17 (VING poduzetnički inženjering d.o.o. HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 13, OIB 98405536002) - MAPA 3/I
6. elektrotehnički projekt - naselje Donji Mihaljevec oznake 161/15 od 03.2016. godine, ovlaštenu projektanta Bruno Ister, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 17 (VING poduzetnički inženjering d.o.o. HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 13, OIB 98405536002) - MAPA 3/II
7. građevinski projekt - opća dokumentacija oznake AT 15 1625 od 02.2016. godine, ovlaštenu projektanta Ivor Vlahović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889 (AT CONSULT d.o.o. za konzalting, inženjering, projektiranje i trgovinu HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, OIB 37654677982) - MAPA 1/0.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Međimurske vode d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10, OIB 81394716246, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 14.03.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - sustav prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja aglomeracije Donja Dubrava-I. etapa - sustav odvodnje otpadnih voda naselja Općine Sveta Marija (naselja Sveta Marija i Donji Mihaljevec), 3. skupine

na katastarskim česticama k.o. Sveta Marija (Sveta Marija,), k.o. Donji Mihaljevec (Donji Mihaljevec,), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom, prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake T.D. 1625/2015, od 25.03.2016. godine, izdana po ovlaštenim projektantima Čedomil Vlahović dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 173 i Ivor Vlahović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889.
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog - elektrotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 161/15, od ožujka 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Bruni Isteru, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 17.
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog - projekta strojarskih instalacija projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 115083-S, od 25.3.2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Srećku Lačenu, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja S 123.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/16-02/1627, URBROJ: 376-10/MK-16-2 (HP), od 13.04.2016. godine,
 - Općina Sveta Marija - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-04/15-01/02, URBROJ: 2109/24-16-6, od 29.04.2016. godine,
 - Grad Prelog - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-361-06/16-01/13, URBROJ: 2109/14-040-16-2, od 20.04.2016. godine,
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/16-23/2156, URBROJ: 532-04-02-08/6-16-2, od 27.04.2016. godine,
 - Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva - Potvrda, KLASA: 350-05/16-01/355, URBROJ: 525-07/0377-16-2, od 14.04.2016. godine,
 - Županijska uprava za ceste Međimurske županije - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-340-01/15-09/67, URBROJ: 2109-10-02-04-16-13, od 19.04.2016. godine,
 - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, 3004-827/16 RI-EČ, od 27.04.2016. godine,
 - Međimurske vode d.o.o. - Potvrda, SUP-INV-442-16, -, od 19.04.2016. godine
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Čakovec - Potvrda, KLASA: 540-02/16-05/1352, URBROJ: 534-07-2-1-2-8/2-16-2, od 19.04.2016. godine,
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec - Potvrda, 4004001/1428/16JB (2746), od 18.04.2016. godine,

- Međimurje-Plin d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, VZ-78/16-P-592/16, -, od 20.04.2016. godine,
- Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/1628, URBROJ: 374-26-1-16-03, od 29.04.2016. godine,
- Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša - Potvrda, KLASA: 612-07/15-03/37, URBROJ: 2109/1-09-3/01-16-04, od 25.04.2016. godine,
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin - Potvrda, KLASA: 361-01/16-06/66, URBROJ: 345-921-607-16-4, od 15.09.2016. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Pisana suglasnost za izdavanje građevinske dozvole od Ministarstva državne imovine, KLASA: 361-03/16-01/12, URBROJ: 536-05-01-03/01-17-02 od 13. veljače 2017. godine,
- Pisana suglasnost za izdavanje građevinske dozvole od Ministarstva državne imovine, KLASA: 361-03/17-01/170, URBROJ: 536-05-01-03/03-14-01 od 16. veljače 2017. godine,
- Pisana suglasnost za izdavanje građevinske dozvole od Ministarstva državne imovine, KLASA: 940-01/16-03/23, URBROJ: 536-05/02-16-02 od 24. studenog 2016. godine,
- Pisana suglasnost za izdavanje građevinske dozvole od Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom, KLASA: 361-03/16-01/769, URBROJ: 536-05/03-2016-02 od 15. 09. 2016. godine,
- Pisana suglasnost za izdavanje građevinske dozvole od Općine Sveta Marija, Sveta Marija, Trg bana Jelačića 1, OIB: 33141736361, zastupana po načelnici Đurđici Slamek od 02.kolovoza 2016. na k.o. Donji Mihaljevec i k.o. Sveta Marija,
- Pisana suglasnost za izdavanje građevinske dozvole od Županijske uprave za ceste (ŽUC), Čakovec, Mihovljanska 70, OIB: 77095600371, koju zastupa ravnateljica: Ljerka Cividini, mag. ing. traff. / univ. spec. oec. od 22. srpnja 2016. na k.o. Donji Mihaljevec,
- Pisana suglasnost za izdavanje građevinske dozvole od Županijske uprave za ceste (ŽUC), Čakovec, Mihovljanska 70, OIB: 77095600371, koju zastupa Ravnateljica: Ljerka Cividini, mag. ing. traff. / univ. spec. oec. od 07. studenog 2016. na k.o. Sveta Marija,
- Pisana suglasnost za izdavanje građevinske dozvole od Hrvatskih cesta d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, KLASA: 361-01/16-05/107, URBROJ: 345-720/310-2017-9/JA od 27.2.2017. na k.o. Donji Mihaljevec i k.o. Sveta Marija,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti između HRVATSKE ELEKTROPRIVREDE - dioničko društvo, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 28921978587, koju zastupa predsjednik Uprave Perica Jukić i MEĐIMURSKIH VODA d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10, OIB: 81394716246, koje zastupa direktor društva Vladimir Topolnjak, dipl.ing., sklopljen dana 02.11.2016. godine,

- Potvrda o predaji prijedloga za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Sveta Marija od UREDA DRŽAVNE UPRAVE U MEĐIMURSKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Odjel za imovinsko-pravne poslove, KLASA: 943-04/17-01/07, URBROJ: 2109-01-03-03-17-02 od 14. ožujka 2017. godine,
- Potvrda o predaji prijedloga za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Donji Mihaljevec od UREDA DRŽAVNE UPRAVE U MEĐIMURSKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Odjel za imovinsko-pravne poslove, KLASA: 943-04/17-01/08, URBROJ: 2109-01-03-03-17-02 od 14. ožujka 2017. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I-350-05/16-01/000003, URBROJ: 2109/1-09/4-16-0010, od 11.03.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, Ispostava Prelog, izvršna dana 07. travnja 2016. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole su temeljem odredbe članka 115. stavka 3, Zakona o gradnji (Narodne novine br. 153/13) vlasnici nekretnine i investitor, pošto je utvrđen interes Republike Hrvatske na što se i pozvao investitor u dopisu broj: SUP-INV-590/2-2016 od 13.05.2016 temeljem članka 22. Zakona o vodama (NN br. 153/09., 63/11., 130/12. i 56/13.). Investitor je priložio pisane suglasnosti sa vlasnicima čestica na kojima se izvodi planirani zahvat ovjerene kod javnog bilježnika, kao dokaz pravnog interesa.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 6.025,00 kuna na račun broj HR7623400091800020004 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

STRUČNI SURADNIK ZA GRADNJU

Josip Eršan, ing. građ.



DOSTAVITI:

1. Međimurske vode d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju , HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10 , sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE , HR-10000 Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 10
3. OPĆINA SVETA MARIJA , HR-40326 Sveta Marija, Trg bana Jelačića 1
4. Županijska uprava za ceste Međimurske županije , HR-40000 Čakovec, Mihovljanska 70
5. Hrvatske ceste društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta , HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
6. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA - dioničko društvo , HR-10000 Zagreb, Grada Vukovara 37 ,
7. Evidencija, ovdje
8. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općina Sveta Marija, HR-40326 Sveta Marija, Trg bana Jelačića 1, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Općina Sveta Marija, HR-40326 Sveta Marija, Trg bana Jelačića 1, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Trnava, HR-40000 Čakovec, Ivana Mažuranića 2,
4. Ured državne uprave u Međimurskoj županiji, Ispostava Prelog, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-40323 Prelog, Trg slobode 1.

Rješenje je postalo izvršno i pravomoćno
dana 15. travnja 2017. godine.

Prelog, 11. 5. 2017. godine.

Potpis ovlaštene osobe:

