



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU

KLASA: UP/I-361-03/13-02/37
URBROJ:2109/1-13/3-13-2
Prelog, 24. travnja 2013.

20-04-2013
Broj 2837

Reg. br. 14/2006.

Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, temeljem članka 237. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), rješavajući po zahtjevu tvrtke MEĐIMURSKE VODE d.o.o. iz Čakovca, Matice hrvatske 10, izdaje

RJEŠENJE o izmjeni građevinske dozvole u imenu

1. Mijenja se ime investitora u Građevinskoj dozvoli Ureda državne uprave u Međimurskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Ispostave Prelog, KLASA: Upl-361-03/05-02/96, URBROJ: 2109-08-02-06-13 od 2. ožujka 2006. godine, Reg. br. 14/2006., kojom je odobrena izgradnja kanalizacije dijela naselja Kotoriba – Sajmišna ulica, Ul. P. Miškine, Ul. I. Svetomartinskog, Ul. D. Domjanića, Nova ulica, Ul. Kralja Tomislava, Ul. Nikole Tesle.

Ime investitora „OPĆINA KOTORIBA“, mijenja se u ime
MEĐIMURSKE VODE d.o.o. ČAKOVEC, Matice hrvatske 10.

2. U ostalim dijelovima građevinska dozvola navedena u točki 1. ostaje nepromijenjena.

Obrazloženje

MEĐIMURSKE VODE d. o. o. Čakovec, Matice hrvatske 10, podnijele su dana 23. travnja 2013. godine zahtjev za izmjenu naprijed navedene građevinske dozvole u imenu investitora.

Uz zahtjev je priloženo:

- Sporazum broj 130/13 o uređenju međusobnih odnosa u realizaciji projekta "Izgradnja kanalizacije dijela naselja Kotoriba" od 15. 4. 2013. godine i
- preslika pravomoćne Građevinske dozvole KLASA: Upl-361-03/05-02/96, URBROJ: 2109-08-02-06-13 od 2. ožujka 2006. godine.

U postupku je utvrđeno da je investitor priložio dokumentaciju u smislu članka 237. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), pa je riješeno kao u izreci.

Upravna pristojba prema Tar. br. 63. stavak (3) Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12 i 19/13) u iznosu od 200,00 kn plaćena je u cijelosti.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, kao drugostupanjskom tijelu, u roku od 15 dana po primitku rješenja. Žalba se predaje neposredno ili poštom preporučeno ovom upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema tar.br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12 i 19/13).



PROČELNIK

Stjepan Baranašić, dipl. ing. građ.

DOSTAVITI:

1. MEĐIMURSKE VODE d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10
2. Općina Kotoriba
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Građevinska inspekcija, Područna jedinica u Čakovcu
4. Evidencija
5. U spis predmeta



REPUBLIKA HRVATSKA

**URED DRŽAVNE UPRAVE
U MEĐIMURSKOJ ŽUPANIJI**

**SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADITELJSTVO
ISPOSTAVA PRELOG**

40323 Prelog, Trg slobode 1
TEL.:040/646-715, FAX:040/646-716

KLASA: Upl-361-03/05-02/96

URBROJ: 2109-08-02-06-13

Prelog, 02. ožujka 2006.

Reg.br. 14/2006.

Ured državne uprave u Međimurskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Ispostava Prelog, na temelju članka 85. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 175/03 i 100/04), a na zahtjev investitora OPĆINE KOTORIBA, u predmetu izdavanja građevinske dozvole za izgradnju kanalizacije dijela naselja Kotoriba, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Odobrava se investitoru OPĆINI KOTORIBA **izgradnja kanalizacije dijela naselja Kotoriba** - Sajmišna ulica, Ul. P.Miškine, Ul. I. Svetomartinskog, Ul. D.Domjanića, Nova ulica, Ul. Kralja Tomislava, Ul. N.Tesle k.o. Kotoriba u Kotoribi, Općina Kotoriba.

Predmetna kanalizacija spaja se na izvedenu kanalizaciju naselja Kotoriba sa odvodnjom oborinskih i sanitarno-fekalnih voda mješovitim sistemom kanalizacije koja će se izvesti od betonskih kanalizacijskih cijevi s gumenom brtvom, a obuhvaća:

- KANAL 1.0 (Ul. I. Svetomartinskog) koji se spaja na postojeći RO 20. Na kanalu 1.0 izvodi se prepumpna stanica CS1 (RO 14).
- KANAL 2.0 (Ul. P.Miškine i Sajmišna ulica) koji se spaja na postojeći RO 9.
- KANAL 3.0 (Ul. N.Tesle) koji se spaja na postojeći RO 105.
- KANAL 4.0 (Ul. Kralja Tomislava, Nova ulica i Ul. D.Domjanića) koji se spaja na postojeći RO 101. Rasterećenje kanala 4.0 izvodi se preko kišnih preljeva KP I u točki 60 i KP II u točki 100 u Kotoripski kanal.

Do izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda nije dozvoljeno ispuštanje sanitarno-fekalnih voda i tehnološko otpadnih voda u kanalizaciju, već samo oborinskih. Oborinske vode sa svih površina mogu se ispuštati u kanalizaciju samo preko slivnika s taložnicom, a sa parkirališta sa 10 i više parkirnih mjesta i preko separatora ulja i masti.

2. Izgradnja kanalizacije izvesti će se u svemu prema glavnom projektu zajedničke oznake KNK-2 koji se sastoji od:

- Građevinskog projekta kanalizacije - izrađenog od tvrtke "PROSTOR" d.o.o. Bjelovar pod br.teh.dnev. 121/04 od srpnja 2005. (opći i grafički dio) - MAPA 1

- Elaborata zaštite na radu - izrađenog od tvrtke "PROSTOR" d.o.o. Bjelovar pod br.teh.dnev. 121/04 od srpnja 2005. – MAPA 2
- Elektrotehnički projekt – izrađen od tvrtke "PIN" d.o.o. Bjelovar pod br.teh.dnev. 02/06 od siječnja 2006. – MAPA 3
- Elaborat zaštite prometnice - izrađen od tvrtke "PROSTOR" d.o.o. Bjelovar pod br.teh.dnev. 121/04 od srpnja 2006. – MAPA 4
- Tehničko rješenje prijelaza kolektora ispod željezničke pruge - izrađenog od tvrtke "PROSTOR" d.o.o. Bjelovar pod br.teh.dnev. 121/04 od srpnja 2005.

3. Navedeni glavni projekt izrađen je u skladu s lokacijskim uvjetima propisanim i utvrđenim lokacijskom dozvolom Klasa: Upl-350-05/04-02/81, Urbroj: 2109-08-02-05-3 od 31. siječnja 2005.

4. Izgradnji se može pristupiti samo na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Izvedbu treba obaviti prema odredbama Zakona o gradnji, posebnih zakona i propisa donesenih na temelju zakona, hrvatskim normama i pravilima struke.

5. Investitor je dužan tijelu graditeljstva, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od 8 dana prije početka radova i o nastavku građevinskih radova nakon prekida duljeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.

6. U slučaju prekida građenja investitor je dužan poduzeti mjere radi osiguranja građevine i susjednih građevina, zemljišta i drugih stvari.

7. Investitor je dužan najkasnije do dana početka radova imati elaborat iskolčenja građevine kojeg je izradila osoba registrirana za obavljanje tog posla prema posebnom zakonu.

8. Građevinska dozvola prestaje važiti ako se s radovima na građevini za koju je izdana građevinska dozvola ne započne u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti građevinske dozvole.

9. Važenje građevinske dozvole može se na zahtjev investitora produžiti za još dvije godine, ako se nisu promijenili uvjeti i bitni zahtjevi za građevinu u skladu s kojima je izdana građevinska dozvola.

10. Za izgrađenu građevinu investitor je dužan prije početka korištenja građevine od tijela graditeljstva ishoditi dozvolu za njezinu uporabu.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor OPĆINA KOTORIBA, podnio je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju kanalizacije dijela naselja Kotoriba u Kotoribi.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u slijedeću dokumentaciju:

I Tri primjerka glavnog projekta kanalizacije izrađenog po ovlaštenim projektantu Marijanu Cereku, dipl.ing.građ. sa elektrotehničkim projektom prepumpne stanice izrađenom po ovlaštenom projektantu Stjepanu Pranjiću, dipl.ing.el..

II Lokacijsku dozvolu klasa:Upl-350-05/04-02/81, urbroj:2109-08-02-05-3 od 31. siječnja 2005. (sastavni dio glavnog projekta).

III Dokaz investitora da ima pravo graditi na predmetnoj nekretnini:

1. Preris katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Čakovec, Ispostave Prelog od 29. studenog 2005.

IV Potvrdu Općine Kotoriba Klasa: 363-05/06-01/04, Ur.broj: 2109/9-06-2 od 2. ožujka 2005., kojom se potvrđuje da je investitor oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa za predmetnu izgradnju.

V Uvjerenje Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za vodno područje sliva Drave i Dunava Osijek, Vodnogospodarskog odsjeka Vartaždin klasa: Upl-325-07/05-01/0171, urbroj: 374-228-1-06-02, znak: 1-VS-10-CK od 20. siječnja 2006.

VI Mišljenje županijske uprave za ceste Međimurske županije klasa: 340-09/06-06/09, urbroj: 2109-376-03-06-04 od 14. veljače 2006. na tehničku dokumentaciju.

VII Suglasnost HŽ-Hrvatskih željeznica Zagreb, RAZVOJ I INVESTICIJE, Služba za pregled tehničke dokumentacije, Komisija za pregled tehničke dokumentacije RK broj: 57/06 od 02. veljače 2006.

Temeljem čl. 90. Zakona utvrđeno je:

- da je investitor u skladu s člankom 88. stavkom 2. priložio:

1. lokacijsku dozvolu
2. tri primjerka glavnog projekta
3. dokaz prava gradnje

- da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskim uvjetima propisanim i utvrđenim lokacijskom dozvolom Klasa: Upl-350-05/04-02/81, Urbroj: 2109-08-02-05-3 od 31. siječnja 2005.

- da predmetna izgradnja nije započeta što je utvrđeno očevidom provedenim na građevinskoj čestici 27. listopada 2005., uz nazočnost predstavnika investitora - Općine Kotoriba, o čemu je sastavljen zapisnik.

- da je regulirano plaćanje komunalnog doprinosa prema posebnom propisu

U skladu s čl. 82. stavkom 2., a na način propisan odredbom čl. 91. Zakona pribavljena je:

1. Potvrda – očitovanje Ureda državne uprave u Međimurskoj županiji, Službe za društvene djelatnosti, Sanitarnog inspektora u kojem se navodi da je glavni projekt usklađen s odredbom čl. 4. Zakona o sanitarnoj inspekciji (27/99) – o izvršenom uvidu u glavni projekt sastavljen je zapisnik u čijem je prilogu navedeno očitovanje od 06. veljače 2006.

Prema članku 95. stavku 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 175/03 i 100/04) ovaj Ured je pozvao stranke na uvid u glavni projekt izlaganjem poziva na građevinskoj čestici i oglasnoj ploči Ispostave. Uvid u glavni projekt trebao se izvršiti 29. prosinca 2005. Na uvid u glavni projekt nije se odazvala niti jedna stranka pa se smatra da je izvršen uvid u glavni projekt.

Nakon ovako provedenog postupka, a na temelju navedenog i utvrđenog činjeničnog stanja i ispunjavanja uvjeta u skladu s odredbom članka 90. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 175/03 i 100/04), te primjenom odredbe članka 101. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 175/03 i 100/04), riješeno je kao u dispozitivu.

Glavni projekt naveden u točki 2. izreke sastavni je dio ove građevinske dozvole, što je na istom naznačeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovog Ureda.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove građevne dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Zagreb, Ul. Republike Austrije br. 20, kao drugostupanjskom tijelu, u roku od 15 dana od dana primitka ove građevinske dozvole.

Pismena se žalba predaje neposredno ili šalje poštom preporučeno ovom Uredu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kn upravne pristojbe po Tar.br. 3. Tarife upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/96 do 158/05).

Upravna pristojba za ovu građevinsku dozvolu, sukladno članku 6. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br.8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150 i 158/05), nije naplaćena.

PO OVLAŠTENJU PREDSTOJNIKA

VODITELJ ISPOSTAVE

Vinko Samardžija dipl.iur.



DOSTAVITI:

- ① Općina Kotoriba
2. Hrvatske vode, Varaždin
3. HŽ-Hrvatske željeznice
Zagreb, Mihanovićeva 12
4. Županijska uprava za ceste
Čakovec, Mihovljanska 70
5. Oglasna ploča Ispostave
6. Služba za gospodarstvo i
Imovinsko-pravne poslove
7. Građevinska inspekcija
8. Evidencija
9. U spis predmeta - ovdje

