



MEĐIMURSKE VODE d.o.o.

za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju

Na temelju članka 30. stavak 1. alineja prva i članka 32. stavak 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ 74/2014, 69/2017, 98/2019) MEĐIMURSKE VODE d.o.o. objavljuju sljedeći

JAVNI OGLAS

(PONUDU ZA OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI NA ZEMLJIŠTU)

kojim se pozivaju svi vlasnici na sporazumno rješavanje pitanja ustanovljenja služnosti na sljedećim nekretninama:

K.O. PODBREST			
KAT.ČEST.BR.	ZK.ČEST.BR.	KULTURA	POVRŠINA SLUŽNOSTI
3986/1	183/5 k.o. Podbrest	put	18 m ²
3986/2	183/2 k.o. Podbrest	oranica	83 m ²
3986/3	183/6 k.o. Podbrest	oranica	84 m ²
3986/4	183/7 k.o. Podbrest	oranica	124 m ²
3986/5	183/8 k.o. Podbrest	oranica	348 m ²
3986/6	183/9 k.o. Podbrest	oranica	438 m ²
3986/8	183/11 k.o. Podbrest	put	21 m ²
3986/9	183/10/2 k.o. Podbrest	oranica	140 m ²
3989/5	11/B/35 k.o. Podbrest	pašnjak	347 m ²
3989/39	10/63 k.o. Podbrest	zgrada, dvorište	16 m ²
4243	228/4/88 k.o. Podbrest	šuma	182 m ²
4245/2	228/4/62 k.o. Podbrest	šuma	31 m ²
4304	228/4-60 k.o. Podbrest	šuma	463 m ²
4305	228/4/31 k.o. Podbrest	šuma	498 m ²
4357/22	227/2/1/1/1 k.o. Podbrest	oranica i šuma	169 m ²
4357/52	227/2/1/1/1 k.o. Podbrest	oranica i šuma	493 m ²
4369	231/1/11 k.o. Podbrest	šuma	842 m ²
4370	231/1/12 k.o. Podbrest	šuma	531 m ²

MEĐIMURSKE VODE d.o.o., u suradnji sa Hrvatskim vodama, a u interesu Republike Hrvatske, prilaze realizaciji projekta – **izgradnja sanitarne odvodnje /kanalizacije/ naselja Podbrest – FAZA II A.**

Za **izgradnju odvodnog (kanalizacijskog) sustava „Orehovica-Podbrest“ koji obuhvaća izgradnju razdjelnog sustava odvodnje sanitarnih otpadnih i oborinskih voda s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda „Podbrest“ za naselja Orehovica, Podbrest, Vularija i Sveti Križ na katastarskim česticama u k.o. Orehovica, k.o. Podbrest ik.o. Vularija - sanitarne odvodnje /kanalizacije/ naselja Podbrest – FAZA II A** izdana je *Lokacijska dozvola*, KLASA: UP/I-350-5/07-01/392, URBROJ: 2109/1-13/2-09-11 od dana 21. travnja 2009. godine po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, *Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole*, KLASA: UP/I-350-5/10-01/67, URBROJ: 2109/1-13/2-11-22 od dana 01. ožujka 2011. godine po

Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Međimurske županije, *Rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole*, KLASA: UP/I-350-5/11-01/27, URBROJ: 2109/1-13/2-11-02 od dana 18. travnja 2011. godine po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Međimurske županije, *II. Izmjena i dopuna lokacijske dozvole*, KLASA: UP/I-350-05/14-01/000019, URBROJ: 2109/1-09-1/01-14-0003 od dana 07. listopada 2014. godine po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, *Rješenje o ispravku Rješenja II. izmjene i dopune lokacijske dozvole*, KLASA: UP/I-350-05/14-01/000019, URBROJ: 2109/1-09-1/01-15-0004 od dana 17. srpnja 2015. godine po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije i *Rješenje o III. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole*, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000005, URBROJ: 2109/1-09-1/01-19-0005 od dana 03.06.2019. godine po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, zatim je izdana *Potvrda glavnog projekta*, KLASA: 361-03/12-01/33, 2109/1-13/3-12-04 od dana 29. svibnja 2012. godine po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Međimurske županije te *Potvrda izmjene i dopune potvrde glavnog projekta*, KLASA: 361-03/15-01/5, URBROJ: 2109/1-09/2-16-05 od dana 26. siječnja 2016. godine po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije.

POZIVAJU SE VLASNICI I OSOBE KOJE IMAJU PRAVNI INTERES da sa MEĐIMURSKIM VODAMA d.o.o. kao korisnikom služnosti (nepotpuno izvlaštenje), zaključe ugovore o osnivanju prava služnosti temeljem procijenjene vrijednosti nekretnina i to kako slijedi:

KATASTARSKA OPĆINA	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE (EUR/m ²)
k.o. Podbrest	0,82 EUR / 6,20 kn

KATASTARSKA OPĆINA	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE (EUR/m ²)
k.o. Podbrest	7,78 – 8,39 EUR / 58,53 – 63,12 kn

KATASTARSKA OPĆINA	ŠUMSKO ZEMLJIŠTE (EUR/m ²)
k.o. Podbrest	0,27 EUR / 2,03 kn

Fiksni tečaj konverzije 7,53450 kuna za 1 euro

Rok isplate naknade radi ustanovljenja prava služnosti je 8 dana od dana sklapanja ugovora.

POZIVAJU SE VLASNICI I OSOBE KOJE IMAJU PRAVNI INTERES DA PRISTUPE, u roku od 8 dana od dana objave ovog oglasa, U PROSTORIJE MEĐIMURSKIH VODA d.o.o. Čakovec, Ulica Matice hrvatske 10 (5. kat – pravna služba), svakim radnim danom od 7,00 do 15,00 sati ili da se pismeno izjasne na ponudu sporazumnog rješavanja imovinsko-pravnih odnosa (osnivanje prava služnosti).

Za bilo kakva pitanja i informacije, molimo obratiti se na telefon 040/373-719.

MEĐIMURSKE VODE d.o.o.