



REPUBLIKA HRVATSKA

Međimurska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu  
okoliša

Sjedište Čakovec

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000145

URBROJ: 2109/1-09-2/07-21-0017

Čakovec, 15.10.2021.

Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Sjedište Čakovec, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor, tvrtka MEĐIMURSKE VODE d.o.o., HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10, OIB 81394716246, izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru, tvrtki MEĐIMURSKE VODE d.o.o., HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10, OIB 81394716246:

građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine - **građenje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Štrigova** s pristupnom cestom i izljevnom građevinom u Jalšovečki potok,

na građevnoj čestici k.č.br. 3206/1 k.o. Štrigova (te dio k.č.br. 4882/5 k.o. Štrigova – za pristupnu cestu i dio k.č.br. 4878/16 k.o. Štrigova – za izljevnu građevinu), Štrigova,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake AT 20 1761, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Ivor Vlahović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889, a sadržava:

### MAPA 1

građevinski projekt, oznake AT 20 1761, od 03.2021. godine

- projektant: Ivor Vlahović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889
- projektantski ured: AT CONSULT d.o.o., HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, OIB 37654677982

### MAPA 2

elektrotehnički projekt, oznake 155/20 V20155E1, od 03.2021. godine

- projektant: Bruno Ister, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 17
- projektantski ured: VING d.o.o., HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 13, OIB 98405536002

### MAPA 3

strojarski projekt, oznake S121038, od 03.2021. godine

- projektant: Srećko Lačen, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 123
- projektantski ured: iC ARTPROJEKT d.o.o., HR-42000 Varaždin, Cehovska 17, OIB 41480815376.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor, tvrtka MEĐIMURSKE VODE d.o.o., HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10, OIB 81394716246, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 14.06.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine - građenje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Štrigova s pristupnom cestom i izljevnom građevinom u Jalšovečki potok,

na građevnoj čestici k.č.br. 3206/1 k.o. Štrigova (te dio k.č.br. 4882/5 k.o. Štrigova – za pristupnu cestu i dio k.č.br. 4878/16 k.o. Štrigova – za izljevnu građevinu), Štrigova, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, HR-40000 Čakovec, Zrinsko-Frankopanska 9
    - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda, KLASA: 214/02-21-04/5100, URBROJ: 511-01-392-21-2, od 04.10.2021. godine
  - Županijska uprava za ceste Međimurske županije, HR-40000 Čakovec, Mihovljanska 70
    - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: UP/I-340-01/19-09/276, URBROJ: 2109-10-02-04-21-10, od 05.10.2021. godine
  - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, HR-40000 Čakovec, Žrtava fašizma 2
    - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, broj 1.11/20, URBROJ: 400400102/1.11/20IH, od 06.10.2021. godine
  - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
    - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-01/21-17/0003403, URBROJ: 374-26-1-21-3, od 11.10.2021. godine
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
    - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/21-02/7184, URBROJ: 376-05-3-21-02, od 28.09.2021. godine
  - Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
    - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima

- Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Sanitarna inspekcija, HR-42000 Varaždin, Stanka Vraza 4
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/21-03/10890, URBROJ: 443-02-04-16/7-21-2, od 06.10.2021. godine
- MEĐIMURSKE VODE d.o.o., HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, Broj: UPP-VP/P-147-21, od 29.09.2021. godine
- MEĐIMURJE-PLIN d.o.o., HR-40000 Čakovec, Obrtnička 4
  - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, Znak: VZ-110/21-P, URBROJ: 1278/21, od 11.10.2021. godine
- Općina Štrigova, HR-40312 Štrigova, Štrigova 31
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Poziv na interes Republike Hrvatske, dopis investitora, broj: UPP-35-2021, od 11.06.2021. godine
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1006, k.o. Jalšovec, od 02.06.2021. godine, pod brojem 26059/2021.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1046, k.o. Jalšovec, od 02.06.2021. godine, pod brojem 26058/2021.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1050, k.o. Jalšovec, od 02.06.2021. godine, pod brojem 26057/2021.
- Identifikacija čestica, KLASA: 936-02/21-04/450, URBROJ:541-31-02/04-21-2, od 15.04.2021. godine, izdana po Državnoj geodetskoj upravi, PU za katastar Čakovec
- Identifikacija čestica, KLASA: 936-02/21-04/467, URBROJ:541-31-02/04-21-2, od 20.04.2021. godine, izdana po Državnoj geodetskoj upravi, PU za katastar Čakovec
- Rješenje o obavljanju djelatnosti javne odvodnje, KLASA: UP/I-325-07/12-01/60, URBROJ: 525-12/0987-14-3, od 9. lipnja 2014. godine, izdano u Ministarstvu poljoprivrede Zagreb, Ulica grada Vukovara 220.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
  - PPUO Štrigova - II. ID ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 14/05., 9/16. i 13/17.).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 2.2 INFRASTRUKTURNI SUSTAVI vodoopskrba, odvodnja i uređenje vodotoka, pod nazivom odvodnja otpadnih voda - na predmetnoj čestici planiran je uređaj za pročišćavanje .

Kartografski prikaz iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileži spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 103. navedenog plana.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu.

Vežano uz stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole te pružanja mogućnosti istima uvida u spis predmeta radi izjašnjenja ukazujemo da se na konkretni slučaj ima primijeniti odredba članka 115. stavka 3. ZOG-a iz razloga što je člankom 22. Zakona o vodama ("Narodne novine", br. 153/09.), propisano da je građenje i održavanje vodnih građevina za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, dakle i građenje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Štrigova, od interesa za Republiku Hrvatsku, a vlasnik nekretnine na kojoj se gradi je ujedno i investitor, tvrtka MEĐIMURSKE VODE d.o.o. Čakovec, koja je i nositelj drugih stvarnih prava na nekretninama pratećih građevina.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.649,00 kuna na račun broj HR77 2407 0001 8000 20004 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

STRUČNI SURADNIK ZA GRADNJU  
Ana Belčić, ing.građ.

#### **DOSTAVITI:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - MEĐIMURSKE VODE d.o.o.  
HR-40000 Čakovec, Matice hrvatske 10
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Općina Štrigova, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa  
HR-40312 Štrigova, Štrigova 31
  - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv "Trnava"  
HR-40000 Čakovec, Ivana Mažuranića 2
  - PUK Čakovec, Odjel za katastar nekretnina Čakovec  
HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2
  - Međimurska županija, Upravni odjel nadležan za utvrđivanje naknade za promjenu  
namjene poljoprivrednog zemljišta  
HR-40000 Čakovec, Ruđera Boškovića 2

